

Dodatok č. 1 **k zmluve o kúpe nehnuteľností**

uzatvorenej dňa 14.12. 2017 podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi:

Predávajúcimi:

1. Marta Alexyová, rod. Kovalčíková

2. Martin Paško

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Obec Jezersko

Jezersko 17, 059 04 Spišské Hanušovce

IČO: 00 696 285

zastúpená: Milan Krempaský, starosta

(ďalej len „kupujúci“)

I

Vzhľadom na skutočnosť, že v ustanoveniach Čl. I. zmluvy o kúpe nehnuteľností bol nesprávne uvedený druh pozemku pri novovytvorených parcelách, zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenie Čl. I. zmluvy sa mení a bude znieť nasledovne:

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti zapísanej **na liste vlastníctva č. 205** vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor, pre okres Kežmarok, obec Jezersko, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jezersko, a to pozemku – parcele registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu:

– parc.č. 399 o výmere 355 m², druh pozemku: ostatné plochy,

pričom predávajúca Marta Alexyová je podielovým spoluvlastníkom uvedenej nehnuteľnosti v podiele 4/8 a predávajúci Martin Paško v podiele 1/2.

2. Geometrickým plánom č. 056/2017 zo dňa 8.8.2017 vypracovaným GEOZET s.r.o., IČO: 44 407 173 a overeným Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor dňa 30.8.2017 pod číslom 056/2017 (ďalej len „geometrický plán“) bola oddelením od uvedenej parcely č. 399 vytvorená nová parcela č. 451/28 o výmere 43 m², druh pozemku: ostatné plochy

3. Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných **na liste vlastníctva č. 204** vedenom Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor, pre okres Kežmarok, obec Jezersko, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Jezersko, a to pozemkov – parcel registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu:

- parc.č. 387/1 o výmere 1762 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,
- parc.č. 387/2 o výmere 586 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,
- parc.č. 387/3 o výmere 20 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,

pričom predávajúca Marta Alexyová je podielovým spoluvlastníkom uvedených nehnuteľností v podiele 24/144 a predávajúci Martin Paško v podiele 480/576.

4. Geometrickým plánom bola oddelením od uvedenej parcely č. 387/1 vytvorená nová parcela č. 463/61 o výmere 148 m², druh pozemku trvalé trávne porasty.

Geometrickým plánom bola oddelením od uvedenej parcely č. 387/2 vytvorená nová parcela č. 383/24 o výmere 28 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nová parcela č. 463/51 o výmere 143 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty.

Geometrickým plánom bola oddelením od uvedenej parcely č. 387/3 vytvorená nová parcela č. 383/26 o výmere 2 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty.

5. Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísanej **na liste vlastníctva č. 321** vedenej Okresným úradom Kežmarok, katastrálny odbor, pre okres Kežmarok, obec Jezersko, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Jezersko, a to pozemku – parcely registra „E“ evidovanej na mape určeného operátu:

- parc.č. 396/1 o výmere 1 067 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,
- parc.č. 396/2 o výmere 383 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,
- parc.č. 396/3 o výmere 99 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,
- parc.č. 396/4 o výmere 28 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,
- parc.č. 397/2 o výmere 198 m², druh pozemku: orná pôda,
- parc.č. 397/3 o výmere 35 m², druh pozemku: orná pôda,
- parc.č. 453 o výmere 130 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,
- parc.č. 398 o výmere 371 m², druh pozemku: ostatné plochy,
- parc.č. 401/2 o výmere 1 233 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty,

pričom predávajúca Marta Alexyová je podielovým spoluvlastníkom uvedených nehnuteľností v podiele 24/144 a predávajúci Martin Paško v podiele 480/576.

6. Geometrickým plánom bola oddelením od uvedenej parcely 396/1 vytvorená nová parcela č. 463/60 o výmere 129 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty.

Geometrickým plánom bola oddelením od uvedených parcel č. 396/2 a č. 397/2 vytvorená nová parcela č. 463/53 o výmere 147 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty.

Geometrickým plánom bola oddelením od uvedených parcel č. 396/3 a č. 397/3 vytvorená nová parcela č. 463/59 o výmere 18 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty.

Geometrickým plánom bola oddelením od uvedených parcel č. 396/3, č. 397/3 a č. 401/2 vytvorená nová parcela č. 451/29 o výmere 61 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty.

Geometrickým plánom bola oddelením od uvedených parciel č. 396/4 a č. 398 vytvorená nová parcela č. 463/58 o výmere 129 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty.

Geometrickým plánom bola oddelením od uvedenej parcely č. 453 vytvorená nová parcela č. 383/29 o výmere 54 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nová parcela č. 463/55 o výmere 5 m², druh pozemku trvalé trávne porasty.

Geometrickým plánom bola oddelením od uvedenej parcely č. 398 vytvorená nová parcela č. 383/32 o výmere 5 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nová parcela č. 451/27 o výmere 52 m², druh pozemku: ostatné plochy.

II.

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o kúpe nehnuteľností ostávajú bezo zmeny.
2. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z toho dva rovnopisy sú pre predávajúcich, jeden rovnopis pre kupujúceho a dva rovnopisy sú určené pre účely katastrálneho konania.

V Jezersku, dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Marta Alexyová

.....
Obec Jezersko
Milan Krempaský, starosta

.....
Martin Paško