

Všeobecné záväzné nariadenie Obce Jezersko

číslo 2/2014

zo dňa 16.12.2014

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Jezersko, Obecné zastupiteľstvo v Jezersku v zmysle § 4 ods. 3 písm. c) , § 6 a § 11 ods. 4 písm. d), e) a g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov sa uznieslo na vydaní tohto všeobecne záväzného nariadenia Obce Jezersko. Na účely tohto nariadenia sa územím obce rozumie katastrálne územie Jezersko, a katastrálne územie Sp. Hanušovce – časť Zastavnica. (ďalej len „územie“)

PRVÁ ČASŤ

Čl. 1

Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) obec Jezersko s účinnosťou od 1.1.2015

- a) zavádza miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“),
- b) určuje sadzby daní a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,
- c) ustanovuje oslobodenie od dane, zníženie dane, zníženie poplatku a odpustenie poplatku.

Čl. 2

Druhy miestnych daní

1. Obec Jezersko zavádza na svojom území tieto miestne dane:

- a) daň z nehnuteľností,
- b) daň za psa,
- c) daň za užívanie verejného priestranstva,
- d) daň za ubytovanie,

DRUHÁ ČASŤ

Daň z pozemkov

Čl. 3 HODNOTY POZEMKOV

Správca dane Obec Jezersko ustanovuje na vymedzenom území hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za

- a) 0,06 EUR / m² – orná pôda, chmeľnice, vinice
- b) 0,0166 EUR / m² – trvalé trávne porasty
- c) 1,32 EUR / m² - záhrady,
- d) 1,32 EUR / m² - zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy
- e) 0,08 EUR / m² – lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy - takto ustanovená hodnota pozemku sa použije len, ak daňovník hodnotu pozemku nepreukáže znaleckým posudkom
- f) 13,27 EUR / m² – stavebné pozemky.

Čl. 4 SADZBA DANE Z POZEMKOV

(1) Správca dane určuje pre pozemky na vymedzenom území obce Jezersko, ročnú sadzbu dane z pozemkov nasledovne:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty 0,75 %
- b) záhrady 0,40 %
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy 0,50 %
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,75 %
- e) stavebné pozemky 0,80 %.

Daň zo stavieb

Čl. 5 SADZBA DANE ZO STAVIEB

1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- a) 0,035 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) 0,035 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

- c) 0,35 EUR za stavby chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) 0,292 EUR za samostatne stojace garáže a stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou
- e) 0,80 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) 0,80 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- g) 0,215 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách príplatok za ďalšie podlažie nadzemné alebo podzemné okrem prvého nadzemného podlažia takto:

- a) 0,033 EUR za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) 0,033 EUR za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) 0,33 EUR za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) 0,033 EUR za samostatne stojace garáže a stavby hromadných garáží a stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou
- e) 0,033 EUR za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- f) 0,33 EUR za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
- g) 0,033 EUR za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

Daň z bytov

Čl. 6

Sadzba dane

(1) Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy 0,066 EUR

Spoločné ustanovenia

Čl. 7

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľností

(1) Od dane sú oslobodené

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky
- b) pozemky verejne prístupných parkov

- c) stavby alebo byty slúžiace školám, školským zariadeniam a zdravotníckym zariadeniam, stavby užívané na účely sociálnej pomoci a múzeá, galérie, knižnice, divadlá, kiná, amfiteátre, výstavné siene, osvetové zariadenia,

Čl. 8

Suma dane, ktorú správca nevyrubí

Obec Jezersko ako správca dane z nehnuteľností ustanovuje, že daň v úhrne najviac do 3,- EUR nebude vyrubovať.

TRETIA ČASŤ

DAŇ ZA PSA

Čl. 9

Sadzba dane za psa

Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok 5,- EUR

Čl.10

Oslobodenie od dane

1. Správca dane ustanovuje oslobodenie od dane za psa v celom rozsahu u daňovníkov – fyzických osôb v prípade:
 - a) ak daňovníkom je nevidomá osoba
2. Oslobodenie od dane podľa ods.1/ musí daňovník preukázať do *30 dní* od vzniku nároku na oslobodenie od dane.
3. Oslobodenie od dane zanikne okamžite ak pominie a zanikne dôvod, pre ktorý sa uplatnilo a povolilo oslobodenie.

ŠTVRTÁ ČASŤ

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Čl. 11

Vymedzenie predmetu dane

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce, a to:
 - a) KN C Jezersko p. č. 1, 2, 178, 179
3. Osobitným spôsobom užívania verejného priestranstva sa rozumie:

- a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb
- b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, cirkusu a iných atrakcií
- c) umiestnenie skládky
- d) trvalé parkovanie vozidla

Čl. 12

Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva

1. Správca dane stanovuje nasledovnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň nasledovne:
 - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb 0,996 EUR
 - b) umiestnenie stavebného zariadenia, predajného zariadenia, cirkusu a iných atrakcií 0,100 EUR
 - c) umiestnenie skládky 0,066 EUR
 - d) trvalé parkovanie vozidla 0,033 EUR

Čl. 13

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu
 - b) právnická osoba - názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane - účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva.

Čl. 14

Oslobodenie od dane

Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené fyzické a právnické osoby, ktoré užívajú verejné priestranstvo na:

- a) akcie, z ktorých je výťažok v celom rozsahu určený na charitatívne alebo verejno-prospešné účely
- b) kultúrne, športové, cirkevné, environmentálne akcie usporiadané bez vyberania vstupného
- c) akcie, na ktorých sa finančne alebo organizačne podieľa obec
- d) účely umiestnenia predajného zariadenia a zariadenia určeného na poskytovanie služieb, ak sa na ich umiestnenie vydalo stavebné a kolaudačné rozhodnutie

PIATA ČASŤ

DAŇ ZA UBYTOVANIE

Čl. 15

Náležitosti a lehota oznamovacej povinnosti platiteľa dane

1. Platiteľ dane za ubytovanie, ktorým je prevádzkovateľ zariadenia, ktoré poskytuje odplatné prechodné ubytovanie, je povinný podať správcovi dane písomne oznámenie o začatí a skončení prevádzkovania tohto zariadenia, resp. zmeny už ohlásených údajov v lehote do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
2. Platiteľ dane poskytujúci odplatné prechodné ubytovanie v súkromí je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
 - a) meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR,
 - b) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.
3. Platiteľ dane - právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť:
 - a) obchodné meno, IČO, sídlo, resp. miesto podnikania a kontaktné údaje,
 - b) údaje o štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu meno, priezvisko, dátum narodenia, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje,
 - c) zaradenie ubytovacieho zariadenia v zmysle osobitného predpisu, adresu a názov ubytovacieho zariadenia a celkovú lôžkovú kapacitu zariadenia.

Čl. 16

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 0,35 EUR na osobu a prenocovanie.

Čl. 17

Rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie pre účely dane

1. Platiteľ dane je povinný viesť samostatne za každé ubytovacie zariadenie na území obce evidenciu ubytovaných osôb v písomnej alebo elektronickej forme. Pre potreby kontroly dane za ubytovanie musí evidencia obsahovať mená a priezviská všetkých ubytovaných osôb s adresami ich trvalého pobytu, vrátane údajov o dátumoch prenocovania (deň príchodu a deň odchodu).
2. Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane bez zbytočného odkladu predložiť pre účely kontroly evidenciu podľa ods. 1/ tohto článku.

Čl. 18

Náležitosti potvrdenia o zaplatení dane

Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi, t.j. osobe, ktorá sa ubytuje v ubytovacom zariadení doklad o zaplatení dane za ubytovanie, v ktorom vyznačí nasledovné údaje:

- a) sadzbu dane na osobu v zmysle platného všeobecne záväzného nariadenia
- b) počet prenocovaní
- c) počet osôb, ktoré prenocovali
- d) dátum od kedy do kedy bolo prechodné ubytovanie poskytnuté
- e) výšku dane.

Čl. 19

Spôsob a lehota odvodu dane

1. Plateľ dane je povinný do 10 dní po ukončení štvrťroka predložiť správcovi dane písomné oznámenie k dani za ubytovanie o počte ubytovaných osôb za predchádzajúci štvrťrok, za každé ubytovacie zariadenie na vymedzenom území obce samostatne.
2. Náležitosti oznámenia podľa ods. 1/ stanoví správca dane.
3. Daň za ubytovanie sa platí štvrťročne a je splatná bez vyrubenia do 10 dní od ukončenia štvrťroka za predchádzajúci štvrťrok.
4. Daň za ubytovanie je možné uhradiť bezhotovostným prevodom, alebo hotovostným vkladom na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží plateľ v písomnej forme od správcu dane.

ŠIESTA ČASŤ

POPLATOK

Čl. 20

Množstvomý zber

V obci Jezersko je zavedený množstvomý zber pre právnické osoby a fyzické osoby, podnikateľov.

Čl. 21

Sadzby poplatku

1. pre fyzické osoby vo výške : 0,0225 € za 1 liter odpadu , t.j. pri vývoze 1 kuka nádoby 120 litrovej –2,70 € (6 x vývoz/ 1 osoba – ročný poplatok 10,80 €)10,80 € /1 osoba/rok.
2. pre fyzickú osobu podnikateľa a právnickú osobu, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na území obce na účel podnikania, alebo na iný účel ako na podnikanie je sadzba poplatku vo výške 0,0225 € za 1 liter odpadu , t.j. pri vývoze 1 kuka nádoby 120 litrovej –2,70 € (6 x vývoz – ročný poplatok 16,20 €) .
3. Poplatok za neobývané domy s prideleným súp. číslom, vlastníkom chat a stavieb na individuálnu rekreáciu sa určí poplatok vo výške 0,0225 € za 1 liter odpadu , t.j. pri vývoze 1 kuka nádoby 120 litrovej – 2,70 € (6 x vývoz – ročný poplatok 16,20 €)
4. Obec Jezersko stanovuje pri množstvomom zbere sadzbu poplatku 0,0225 EUR za jeden liter komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov v prípade väčšieho množstva odpadu.
5. Obec Jezersko stanovuje sadzbu poplatku 0,06 EUR za osobu a kalendárny deň v prípadoch, na ktoré sa nevzťahuje sadzba pre množstvomý zber.

Čl. 22

Postup obce pri vyrubení poplatku a splatnosť poplatku

1. Obec v zmysle § 81 zákona č. 582/2004 Z. z. vyrubuje poplatok rozhodnutím - platobným výmerom na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

2. Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach, pričom splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok.

Čl. 23

Spôsob, forma a miesto na zaplatenie poplatku pri množstvovom zbere

1. Poplatníci, u ktorých je zavedený množstvový zber platia poplatok na základe písomného predpisu doručeného Obcou.
2. Poplatok je možné uhradiť na základe identifikačných údajov, ktoré obdrží platiteľ v písomnej forme od správcu poplatku:
 - a) bezhotovostným prevodom alebo
 - b) hotovostným vkladom na účet správcu poplatku v peňažnom ústave alebo
 - c) hotovostnou platbou v pokladni Obecného úradu v Jezersku

Čl.24

Vrátenie poplatku

1. Obec pri množstvovom zbere nevracia poplatok

Čl. 25

Zníženie poplatku

1. Obec pri množstvovom zbere neznižuje poplatok

Čl. 26

Odpustenie poplatku

1. Obec pri množstvovom zbere neodpúšťa poplatok.

SIEDMA ČASŤ

ZRUŠOVACIE A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Čl. 27

Zrušovacie ustanovenie

Týmto VZN sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie Obce Jezersko č. 1/2012 vrátane jeho dodatkov.

Čl. 28

Závěrečné ustanovenie

Obecné zastupiteľstvo v Jezersku sa uznieslo na vydaní tohto VZN na svojom zasadnutí dňa 16.12.2014 uznesením č. 4/2014 a toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2015

Milan Krempaský starosta obce

Uvedený návrh tohto všeobecné záväzného nariadenia bol vyvesený na pripomienkovanie na úradnej tabuli obce:

Dňa 01.12.2014

Uvedené všeobecné záväzného nariadenia bolo po jeho schválení obecným zastupiteľstvom vyvesené na úradnej tabuli obce:

Dňa 16.12.2014

Milan Krempaský starosta obce

Uvedené všeobecné záväzného nariadenia bolo zvesené z úradnej tabule obce:

Dňa 31.01.2015

Milan Krempaský starosta obce

Uvedené všeobecné záväzného nariadenia nadobudlo účinnosť:

Dňa 01.01.2015

Milan Krempaský starosta obce